

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: C2-2-(1,2,3,4,5)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** D. JUAN ANTONIO BLANCO MARTÍN
(100% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección:** Av. Peña de Francia, 44
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 11

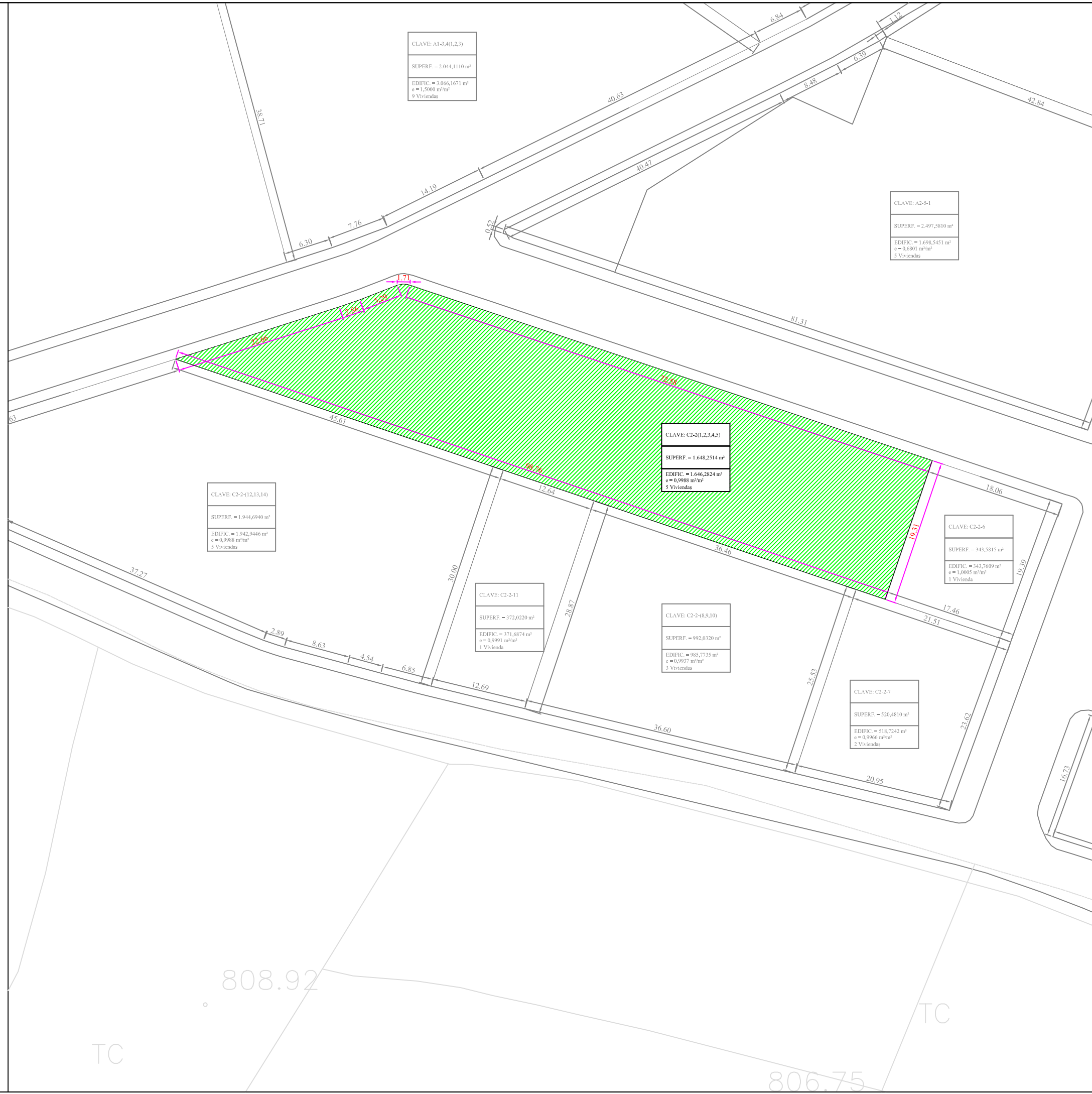
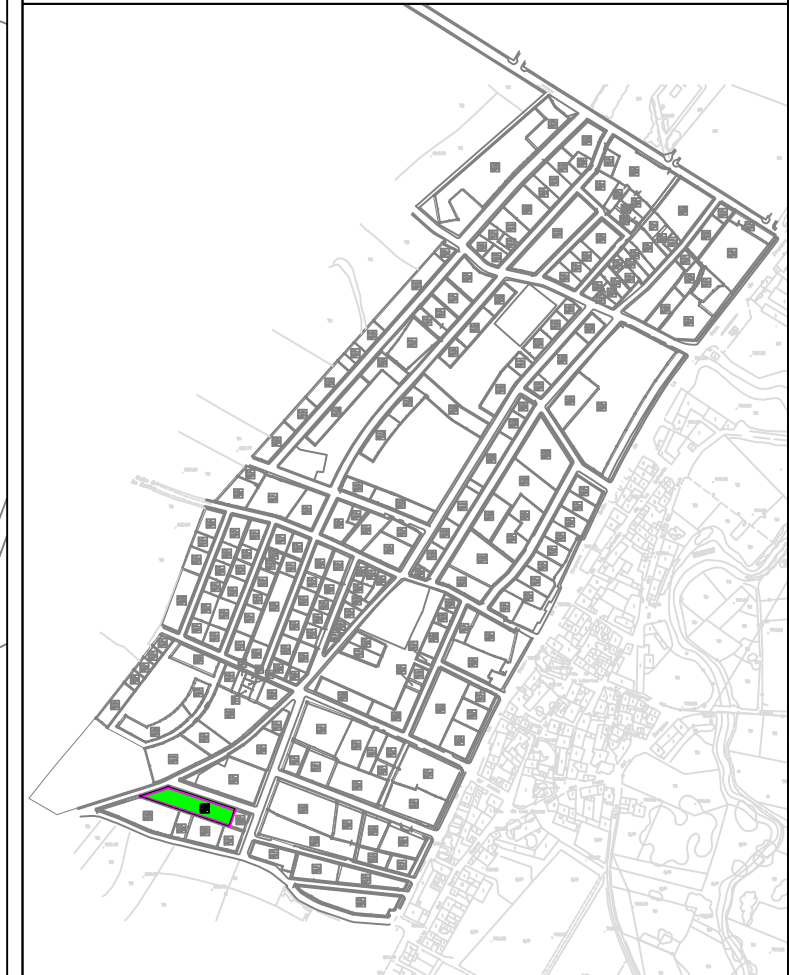
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 1.648,2514 m²
- Edificabilidad asignada:** 1.646,2824 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- Nº viviendas:** 5 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Calle Transversal I
Sur: Parcelas C2-2-7, C2-2-(8-10), C2-2-11 y C2-2-(12-14)
Este: Parcela C2-2-6
Oeste: Calle Transversal I
- Costes de urbanización:** 57.375,70 €
- Participación:** 1,131721%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo C2 del Plan Parcial
- Cargas:** La servidumbre de la parcela aportada de origen desaparece como consecuencia del desarrollo urbanístico.

- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

C2-2-(1,2,3,4,5)



SUPERFICIE:	1.648,2514 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO C2
EDIFICABILIDAD:	1.646,2824 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	5 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. JUAN ANTONIO BLANCO MARTÍN (100% pleno dominio carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	1,131721%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	57.375,70€
FINCA ORIGINAL:	11

Escala = 1/500

TC

TC

808.92

806.75